



HYVINKÄÄN KYLÄASIAIN NEUVOTTELUKUNTA

2. kokous

Aika: keskiviikko 18.4.2012 klo 17-20

Paikka: Kytäjän Maapirtti (Palkkisillantie 28), kahvio

OSALLISTUJAT:

Raimo Lahti, kaupunginjohtaja, neuvottelukunnan puheenjohtaja (saapui 19)

Markku Nieminen, kaupungin ympäristökeskus, neuvottelukunnan sihteeri

KYLIEN EDUSTAJAT:

~~Patrik Lindfors, Ahdenkallion-Ylentolan kyläyhdistys~~

~~Timo Kuosmanen, Ahdenkallion-Ylentolan kyläyhdistys~~

Tiina Lesonen, Kaukasten asukasyhdistys

Vilho Halmela, Kaukasten asukasyhdistys

Teija Uusitalo, Kytäjän kyläyhdistys

Aino Löytty, Kytäjän kyläyhdistys

Maiju Laakso, Nopon kyläyhdistys

Jari Hartzell, Nopon kyläyhdistys

~~Jari Kokkonen, Palopuron kyläyhdistys~~

Kari Koppelmäki, Palopuron kyläyhdistys

~~Tuomo Laakso, Usminjärven alueen asukasyhdistys~~

~~Tero Tontteri, Usminjärven alueen asukasyhdistys~~

Arto Latostenmaa, Ridasjärven koulun vanhempainyhdistys

KAUPUNGINHALLITUKSEN EDUSTAJAT:

Aki Korpela

~~Pekka Laine~~

~~Tuija Linna-Pirinen~~

Jukka Salmi (poistui 18.40)

Krista Silfverberg

VIERAILIJAT:

Tekniikan ja ympäristön toimialajohtaja Jyrki Mattila

Vesihuoltojohtaja Kari Korhonen

Yleiskaavasuunnittelija Hannu Lindqvist

Ympäristötoimenjohtaja Mika Lavia

1. Kokouksen avaus ja edelliskokouksen muistio

Kokouksen aluksi puheenjohtajana toimi Aki Korpela. Muistiosta ei huomautettavaa.

2. Isäntäkylän esittely

Kytäjän kyläyhdistyksen puheenjohtaja Teija Uusitalo kertoi Kytäjästä ja esitteli Maapirttiä. Maa-ainesten otto ja kuljetukset ovat muuttaneet kylää. Isokylään nousee uutta asutusta. Tärkeiksi koetaan pyörätien saaminen Kytäjätien varteen, esikoulun jatkuminen ja uudisasukkaiden saaminen osaksi kylää.

3. Hyvinkään kylien kunnallistekniset ja ympäristöasiat

Tekniikan ja ympäristön toimialajohtaja Jyrki Mattila kertoi, että kaupungin teknisen palvelutuotannon painopiste on kaupungissa, kyläalueilla osallistutaan vesihuollon ja teiden ylläpitoon. Haja-asutusalueiden vesihuolto on suunniteltu vesihuollon kehittämissuunnitelmassa. Vesiosuuskunta on perustettu Ridasjärvelle, jonne on rakennettu siirtoviemäri. Siirtoviemäri on myös Kytäjällä, Kaukasten runkoverkostoa selvitetään vuoden 2014 jälkeen. Vesiosuuskuntia verkostoa laajentamaan toivottaisiin muuallekin.

Vesihuoltojohtaja Kari Korhonen kertoi vesiosuuskuntien roolista kylien vesihuollossa. Vesiosuuskunnan onnistumisessa tärkeintä on aktiivisen vetäjän löytyminen hankkeelle. Käytännönläheisestä Uudenmaan ympäristökeskuksen Vesiosuuskunnan ABC- kirjasta löytyvät tarvittavat tiedot osuuskunnan perustamiseen. Se löytyy haulla internetistä. Vesiosuuskunnasta tulee tehdä perustamisilmoitus ja koska hallitus on vastuussa, tulee hankkia vastuuvakuutus. Vesiosuuskunnan perustamisen edellytyksenä on 50 henkilöä tai 10 kuution vesimäärä vuorokaudessa. Kytäjällä Hyvinkään Vesi tuo verkoston kirkon kupeelle, mutta verkoston jatkamiseen toivottaisiin vesiosuuskunnan perustamista. Kaukasiin on luvassa tilaisuus vesihuollon jatkotoimenpiteistä.

Jätevesiasetukseen on tullut lievennyksiä iän ja varallisuuden suhteen, mutta perusvaatimukset ovat ennallaan. Rakennusvalvonta ja ympäristöpalvelu opastavat asiassa, mutta vastuu on rakentajalla, joten kannattaa käyttää pätevää suunnittelijaa.

Ridasjärven vesiosuuskunnan perustamisen mahdollisti asiasta innostunut ryhmä. Taustalla oli maantiesuolauksen pilaamat kaivot, minkä vuoksi tiehallinto tuki hanketta. Aktiiveja löytyi kylän eri kulmilta, ensin pieni ydinryhmä, jossa mm. tekniikkaa hallitsevia mukana, sen jälkeen alettiin keräämään osakkaita.

Yleiskaavasuunnittelija Hannu Lindqvist kertoi rakentamisesta kyläalueilla. Hyvinkäällä on koko kunnan alueelle laadittu yleiskaavat, jotka ohjaavat maankäyttöä. Kaavoituksen keinoin koetetaan ohjata maaseutualueiden rakentamista kyläaluille, esimerkiksi kylätaajamassa rakennuspaikan alaksi riittää puoli hehtaaria, muualla vaaditaan 1-2 hehtaaria. Kaavoituksen keinoin myös Kytäjän metsäalueet säästettiin rakentamiselta ja rakennusoikeus siirrettiin kyläalueelle Kytäjärven rannalle. Uudenmaan maakuntakaavaan on Hyvinkään kylistä merkitty Kytäjä, Ridasjärvi ja Kaukas.

Vuosina 2001- 2010 Hyvinkäällä rakennettiin asuntoja asemakaava-alueen ulkopuolelle 214, joka vastaa 8 % uudisrakentamisen kokonaismäärästä. Kyläalueille rakentamiseen vaaditaan käytännössä aina erillinen teknisen lautakunnan tekemä suunnittelutarveratkaisu. Pääkriteerit rakentamiselle ovat 1) vanhan asuinrakennuksen korvaaminen uudella, 2) ammatinharjoittaminen: esimerkiksi kuorma-auto tai maansiirtoyritys ja 3) maanviljelijälle sukupolvenvaihdoksessa rakennettava toinen asuinrakennus. Suunnittelutarveratkaisun tekeminen on nykyisin laillisuusharkintaa.

Ympäristötoimenjohtaja Mika Lavian aiheena olivat Maa-ainesten otto ja muut ympäristöasiat. Hyödynnettävät soranottoalueet ovat Hyvinkäällä pääosin jo hyödynnetty ja maa-ainesten otossa ollaan siirtymässä yhä enemmän kalliokiviaineksen ottoon. Hyvinkäällä maa-ainesten ottoa lisää pääkaupunkiseudun läheisyys. Hyvinkäällä on tällä hetkellä 19 maa-ainesten ottoaluetta, pinta-alaltaan yhteensä 230 hehtaaria, näistä 14 on ottamislupa voimassa. Kahdeksan kohteen osalta on lupakäsittely tai muutoksen haku käynnissä.

Maa-ainestenottoon tarvitaan maa-aineslupa ja kiviaineksen louhintaan ja murskaukseen myös ympäristölupa. Liikenteen järjestämistä ei käsitellä luvanyhteydessä, mutta joissain tapauksissa voidaan tarvita erillinen tietoimitus. Maa-aineslainsäädännön lähtökohtana on luvan myöntäminen, jos luvan myöntämisen edellytykset täyttyvät. Ottoa rajoittavia tekijöitä ovat esim. erityiset luonnonesiintymät tai kaunis maisemakuva (esim. järvimaisema). Kaupungin ympäristölautakunta on lupaviranomainen, jonka päätösten tulee olla lainsäädännön mukaisia. Muutoksen hakua haetaan maa-ainesluvan osalta Helsingin ja ympäristöluvan osalta Vaasan hallinto-oikeuksilta. Jos lupamääräyksiä ei noudateta, on asiasta ilmoitettava lupaviranomaiselle, joka on yhteydessä toiminnanharjoittajaan.

Kurkisuon osalta on Altian omistama osa suosta suojeltu ja Vapon osalta on neuvottelut käynnissä. Kysyttiin jätekanan poistamisesta kylämiljööstä. Rakennusvalvonta ja ympäristöpalvelu tekevät katselmuksia, joista antavat maanomistajille siivouskehotuksia, jos kehotus ei tehoa, niin voidaan asettaa esim. uhkasakko. Hiljaiset alueet on Hyvinkäällä kartoitettu. Niitä ei ole kuitenkaan merkitty maakunta tai yleiskaavoihin, joten niiden ohjaavuus ei ole hyvä.

4. Kylien turvallisuussuunnitelmat

Hyvinkään kaupunki tarjoaa mahdollisuutta kylän turvallisuussuunnitelman laatimiseen. Torstaina 19.4. on kaikille avoin turvallisuussuunnitelmien aloitustilaisuus ja 2.5. ensimmäinen työpaja. Ainakin Kytäjä, Kaukas ja Noppo osallistuvat.

5. Seuraava kyläasiain neuvottelukunnan kokous, aiheet ja paikka

Kyläasiainneuvottelukunnan seuraava kokous pidetään keskiviikkona 17.10.2012 klo 17 Kaukasten Juhlatalossa (osoite Jokipadontie 6).

Aiheiksi ehdotettiin kylien tietoliikenneyhteyksiä, kylien äänen kuulumista, asuntomessuasiasia kylien kannalta ja tievalaistusasioita. Sihteerille voi vielä toimittaa aihe-ehdotuksia.

Muistion laati 8.5.2012

Markku Nieminen